

**Приложение 2**

к Положению об отчётности  
акционерного инвестиционного  
фонда и отчётности  
управляющей компании паевого  
инвестиционного фонда

**ОТЧЁТ  
О ПРИРОСТЕ (ОБ УМЕНЬШЕНИИ) СТОИМОСТИ ИМУЩЕСТВА**

**Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Краснопресненский"**

(полное фирменное наименование акционерного  
инвестиционного фонда или тип и название  
паевого инвестиционного фонда)

Полное фирменное наименование управляющей компании

**Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Реальные инвестиции"**

**31.05.2013**

**в тыс.**

Наименование показателя	Код строки	За отчётный период	За соответствующий период прошлого года
1	2	3	4
Выручка от продажи ценных бумаг	10	125 054,99	10 721,32
Расходы, связанные с продажей ценных бумаг	20	124 010,31	10 623,84
Результаты от продажи ценных бумаг (10-20)	30	1 044,68	97,48
Выручка от продажи недвижимого имущества или передачи имущественных прав на недвижимое имущество	40	0,00	0,00
Расходы, связанные с продажей недвижимого имущества или передачей имущественных прав на недвижимое имущество	50	0,00	0,00
Результат от продажи недвижимого имущества или передачи имущественных прав на недвижимое имущество (40-50)	60	0,00	0,00
Выручка от продажи иного имущества	70	0,00	0,00
Расходы, связанные с продажей иного имущества	80	0,00	0,00
Результат от продажи иного имущества (70-80)	90	0,00	0,00
Процентный доход по банковским вкладам и ценным бумагам	100	10 418,59	6 629,97
Дивиденды по акциям	110	0,00	0,00
Прирост (уменьшение) средств в иностранной валюте	120	5 022,93	30,28
Выручка от сдачи недвижимого имущества в аренду	130	22 383,65	27 415,11
Прирост (+) или уменьшение (-) стоимости ценных бумаг, имеющих признаваемую котировку, всего	140	-1 383,39	23,42
в том числе:		0,00	0,00
акции	141	0,00	0,00
облигации	142	404,45	23,42
инвестиционные паи	143	-1 787,84	0,00
Прирост (+) или уменьшение (-) стоимости ценных бумаг, не имеющих признаваемой котировки, всего	150	3 643,14	1 365,74
в том числе:		0,00	0,00

акции	151	0,00	0,00
облигации	152	1 789,09	1 337,93
векселя	153	0,00	0,00
иные ценные бумаги	154	1 854,05	27,82
в т.ч. Инвестиционные паи		1 854,05	27,82
Прирост (+) или уменьшение (-) стоимости недвижимого имущества или имущественных прав на недвижимое имущество в том числе:	160	0,00	-39 330,06
Вознаграждение и расходы, связанные с управлением акционерным инвестиционным фондом или доверительным управлением паевым инвестиционным фондом	170	12 308,58	11 483,79
в том числе резерв на выплату вознаграждений	171	6 060,06	5 652,60
Прочие доходы	180	2 941,68	2 943,37
Прочие расходы	190	3 526,73	3 349,63
Прирост имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд, в результате выдачи инвестиционных паёв	200	0,00	0,00
Уменьшение имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд, в результате погашения или обмена инвестиционных паёв	210	0,00	0,00
ИТОГО: прирост (+) или уменьшение (-) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду, или имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд (30+60+90+100+110+120+130+140+150+160+180+20 0-170-210)	220	<b>28 235,98</b>	<b>-15 658,11</b>

Генеральный директор \_\_\_\_\_ А.А.Асеев  
подпись

Ответственный за ведение бухгалтерского учета \_\_\_\_\_ С.В. Долгалева  
подпись

Уполномоченный представитель ЗАО "Первый Специализированный Депозитарий"

\_\_\_\_\_  
подпись

Исполнитель: Долгалева Светлана Викторовна (499) 256-44-82