

Справка о стоимости чистых активов, в том числе стоимости активов (имущества),
акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Раздел 1. Реквизиты паевого инвестиционного фонда		
Полное название паевого инвестиционного фонда	Номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом	Код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО)
Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Красногоресенский"	0493	79417163

Раздел 2. Параметры справки о стоимости чистых активов		
	Отчетная дата	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
Значения	30.09.2022	643-RUB

Раздел 3. Активы

Раздел 3. Подраздел 1. Денежные средства		
Наименование показателя	Код строки	Денежные средства - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Денежные средства – всего	01	7 288 771,62
в том числе: по счетам в кредитных организациях – всего	01.01	7 288 771,62
в том числе: в банке Российской Федерации	01.01.01	7 288 771,62
в иностранной валюте	01.01.02	0,00
на счетах по депозиту в кредитных организациях – всего	01.02	0,00
в том числе: в банке Российской Федерации	01.02.01	0,00
в иностранной валюте	01.02.02	0,00

Раздел 3. Подраздел 2. Ценные бумаги российских эмитентов (за исключением закладных)		
Наименование показателя	Код строки	Ценные бумаги российских эмитентов - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Ценные бумаги российских эмитентов – всего	02	0,00
облигации российских хозяйственных обществ (за исключением облигаций с ипотечным покрытием) – всего	02.01	0,00
бумажные облигации российских хозяйственных государственных ценных бумаг Российской Федерации	02.01.01	0,00
государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	02.02	0,00
муниципальные ценные бумаги	02.03	0,00
российские депозитарные расписки	02.05	0,00
инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов	02.06	0,00
акции российских акционерных обществ – всего	02.07	0,00
акции публичных акционерных обществ	02.07.01	0,00
акции непубличных акционерных обществ	02.07.02	0,00
акции российских хозяйственных обществ	02.08	0,00
ипотечные облигации	02.09	0,00
облигации с ипотечным покрытием	02.09.01	0,00
ипотечные сертификаты участия	02.09.02	0,00
иные ценные бумаги	02.10	0,00

Раздел 3. Подраздел 3. Ценные бумаги иностранных эмитентов		
Наименование показателя	Код строки	Ценные бумаги иностранных эмитентов - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Ценные бумаги иностранных эмитентов – всего	03	9 407 878,70
облигации иностранных эмитентов – всего	03.01	9 407 878,70
облигации иностранных коммерческих организаций	03.01.01	9 407 878,70
облигации иностранных государств	03.01.02	0,00
облигации международных финансовых организаций	03.02	0,00
иностранные депозитарные расписки	03.03	0,00
паи (акции) иностранных инвестиционных фондов	03.04	0,00
акции иностранных акционерных обществ	03.05	0,00
иные ценные бумаги	03.06	0,00

Раздел 3. Подраздел 4. Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества		
Наименование показателя	Код строки	Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества, всего	04	682 352 912,00
недвижимое имущество, находящееся на территории Российской Федерации	04.01	679 682 912,00
из него: объекты незавершенного строительства	04.01.01	0,00
недвижимое имущество, находящееся на территории иностранных государств	04.02	0,00
из него: объекты незавершенного строительства	04.02.01	0,00
права аренды недвижимого имущества, находящегося на территории Российской Федерации	04.03	2 670 000,00
права аренды недвижимого имущества, находящегося на территории иностранных государств	04.04	0,00

Раздел 3. Подраздел 5. Имущественные права (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)		
Наименование показателя	Код строки	Имущественные права - Сумма на текущую отчетную дату
Имущественные права, всего	05	0,00

Имущественные права из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества	05.01	0,00
Имущественные права, связанные с возникновением права собственности на объект недвижимости (его часть) после завершения его строительства (создания), возникающие из договоров стороной по которому является юридическое лицо, которому принадлежит право собственности или иное вещное право, включая право аренды, на земельный участок, выделенный для целей строительства объекта недвижимости, и (или) которое имеет разрешение на строительство объекта недвижимости, указанного на земельном участке, либо которых осуществляется строительство (создание) объектов недвижимого имущества (в том числе на месте объектов недвижимости) на выделенных для целей их строительства (создания) земельных участках, которые (права аренды которых) составляют активы акционерного инвестиционного фонда (правого инвестиционного фонда)	05.02	0,00
Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется строительство объектов недвижимости, составляющих активы акционерного инвестиционного фонда (правого инвестиционного фонда)	05.03	0,00
Иные имущественные права	05.04	0,00
	05.05	0,00

Раздел 3. Подраздел 6. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными

Наименование показателя	Код строки	денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными - Сумма на текущую отчетную дату
Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными, всего	06	0,00
денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, не удостоверенные закладными	06.01	0,00
закладные	06.02	0,00

Раздел 3. Подраздел 7. Производные финансовые инструменты (актив)

Наименование показателя	Код строки	Справедливая стоимость производного финансового инструмента - Сумма на текущую отчетную дату
Значение	07	0,00

Раздел 3. Подраздел 8. Дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код строки	Дебиторская задолженность - Сумма на текущую отчетную дату
Дебиторская задолженность - всего	08	204 017 665,36
средства, находящиеся у профессиональных участников рынка ценных бумаг	08.01	75 526 948,05
по сделкам	08.02	119 146 107,11
по процентному (купонному) доходу по денежным средствам на счетах и во вкладах, а также по ценным	08.03	1 531 595,70
прочая	08.04	7 813 017,40

Раздел 3. Подраздел 9. Иное имущество, не указанное в подразделах 1-8

Наименование показателя	Код строки	Иное имущество - Сумма на текущую отчетную дату
Иное имущество, всего	09	0,00
доли в уставном капитале российских обществ с ограниченной ответственностью	09.01	0,00
права участия в уставном капитале иностранных коммерческих организаций	09.02	0,00
проектная документация для строительства или реконструкции объекта недвижимости	09.03	0,00
драгоценные металлы и требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент по текущему курсу	09.04	0,00
драгоценные металлы	09.04.01	0,00
требования кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по художественные ценности	09.04.02	0,00
художественные ценности	09.05	0,00
прочее имущество	09.06	0,00

Наименование показателя	Код строки	Общая стоимость активов - Сумма на текущую отчетную дату
Значение		903 067 230,58

Раздел 4. Обязательства

Наименование показателя	Код строки	Обязательства - Величина на текущую отчетную дату
Кредиторская задолженность, всего	10	35 560 646,72
по сделкам купли-продажи имущества	10.1	16 119 034,12
владельцам инвестиционных паев	10.2	0,00
обмен паев (акций) (перечисление	10.2.1	0,00
обмен паев (выдача паев), обмен акций	10.2.2	0,00
погашение паев (выкуп акций)	10.2.3	0,00
выплата дохода (дивидендов)	10.2.4	0,00
по налогам и сборам	10.3	4 521 064,97
по вознаграждениям (комиссиям)	10.4	1 657 895,74
по аренде по срокам, по услугам связи и др.	10.5	11 572 512,39
по кредитам и займам полученным	10.6	0,00
кредиты и займы полученные	10.6.1	0,00
наволепленные проценты по кредитам	10.6.2	0,00
по страхованию	10.7	74 063,04
по рекламе	10.8	0,00
прочая кредиторская задолженность	10.9	1 616 077,38
Резерв на выплату вознаграждения, всего	11	2 348 254,16
управляющей компанией	11.1	0,00

специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра владельцев акций (инвестиционных паев), аудиторской организации,	11.2	2 348 254,16
Производные финансовые инструменты	12	0,00
Общая величина обязательств	13	37 908 900,88

Раздел 5. Стоимость чистых активов		
Наименование показателя	Код строки	Значение показателя на текущую отчетную дату
		1
Стоимость чистых активов	14	865 158 329,70
Количество размещенных акций акционерного инвестиционного фонда (количество выданных инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	15	2 650,00000
Стоимость чистых активов акционерного инвестиционного фонда в расчете на одну акцию (расчетная стоимость инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда)	16	322 474,84

Раздел 6. Примечания
Примечание
1

Расшифровки активов и обязательств, принятых к расчету стоимости чистых активов

Расшифровки раздела 3 «Активы»

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 1. Денежные средства

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 1.1. Денежные средства на счетах в кредитных организациях							
Наименование кредитной организации	Фото	Государственный регистрационный номер (ОГРН)	Порядковый номер филиала кредитной организации	Код валюты	Вид банковского счета	Сумма денежных средств	Уровень иерархии справедливой стоимости
1	2	3	4	5	6	7	8
АО «РАЙФАЙНЭНДБАНК»		1027739326449	3292	643-RUB	Расчетный	8 965,00	Рыночные котировки (уровень 1)
ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНК ВТБ (ПАО)		1027739609391	0081	643-RUB	Расчетный	7 279 806,62	Рыночные котировки (уровень 1)
Итого						7 288 771,62	

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 1.2. Денежные средства на счетах по депозиту в кредитных организациях								
Наименование кредитной организации	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Порядковый номер финансовой кредитной организации	Код валюты	Субординированный депозит	Дата возврата денежных средств	Сумма денежных средств	Уровень измеряющей стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого						0,00		

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2. Ценные бумаги российских эмитентов (за исключением закладных)

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.1. Облигации российских хозяйственных обществ												
Наименование эмитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Организационно-правовая форма эмитента	Субординированные облигации	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN	Дата погашения	Облигации российских хозяйственных обществ - Количество в составе активов	Облигации российских хозяйственных обществ - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	
АК "Трансазро" ОАО	1025700775870	5701000985	ОАО	Нет	4B02-03-00165-A	RU000A0JU930	2018.10.25	3 000	0,00	банкротство	Модель оценки, использующая значительный объем ненадоблемых пасывов (поправка 3)	-
Итого									0,00			

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.2. Государственные ценные бумаги Российской Федерации										
Наименование эмитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN	Дата погашения	Государственные ценные бумаги Российской Федерации - Количество в составе активов	Государственные ценные бумаги Российской Федерации - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.3. Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации											
Наименование эмитента ценной бумаги	Наименование субъекта Российской Федерации, от имени которого выпущены ценные бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN	Дата погашения	Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации - Количество в составе актива	Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.4. Муниципальные ценные бумаги											
Наименование эмитента ценной бумаги	Наименование муниципального образования, от имени которого выпущены ценные бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN	Дата погашения	Муниципальные ценные бумаги - Количество в составе активов	Муниципальные ценные бумаги - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого							0,000				

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.5. Российские депозитарные расписки																	
Наименование эмитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) налогоплательщика (ИНН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Организационно-правовая форма эмитента	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN	Количество в составе активов	Наименование эмитента представляемых ценных бумаг	TIN	Вид представляемых ценных бумаг	Код валюты номинала представляемых ценных бумаг	Регистрационный номер представляемых ценных бумаг	Код ISIN представляемых ценных бумаг	Код страны	Российские депозитарные расписки - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Итого														0,00			

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.6. Инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов

Состав и структура паевого инвестиционного фонда										
Полное название паевого инвестиционного фонда	Номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом	Полное фирменное наименование управляющей компании	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) управляющей компании	Сочетанный государственный регистрационный номер (ОГРН) управляющей компании	Код ISIN	инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов - Количество в составе активов	Инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	
Итого							0,00			

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.7. Акции российских акционерных обществ

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.8. Векселя российских хозяйственных обществ

Дополнительные реквизиты, необходимые для расчетов по векселям, выданным в расчете на получение налоговых субсидий												
Наименование векселедателя	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационные номер налогоплательщика (ИНН)	Организационно-правовая форма векселедателя	Срок платежа по векселю	Векселя российских хозяйственных обществ - Стоймость актива	Тип векселя	Серия векселя	Номер векселя	Дата составления векселя	Место нахождения векселя	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого					0,00							

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.9. Облигации с ипотечным покрытием

Наименование эмитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Организационно-правовая форма эмитента	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN	Дата погашения	Облигации с ипотечным покрытием - Количество в составе активов	Облигации с ипотечным покрытием - Стоимость активов	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого								0,00			

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.10. Ипотечные сертификаты участия

Индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия										
Индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия	Регистрационный номер правил доверительного управления ипотечным покрытием	Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Код ISIN	Количество в составе активов	Ипотечные сертификаты участия: Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого							0,00			

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.11. Ценные бумаги российских эмитентов (за исключением закладных), не указанные в таблицах пунктов 2.1–2.10

Таблица 10 ПУНКТЫ 2.1-2.10							
Сведения, позволяющие установить ценные бумаги	Наименование эмитента ценных бумаг (лица, обязанного по ценной бумаге)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента ценных бумаг (лица, обязанного по ценной бумаге)	Иные ценные бумаги. Количество в составе активов	Иные ценные бумаги. Стоимость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого					0 000		

Расшифровки раздела 3 «Активы». Ценные бумаги иностранных эмитентов

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.1. Облигации иностранных коммерческих организаций

Дошикарский раздела «Активы». Подраздел 3.1. Облигации иностранных коммерческих организаций													
Наименование эмитента ценной бумаги	Код страны	TIN	Субординированные облигации	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN	Код CFI	Дата погашения	Код валюты номинала ценной бумаги	Облигации иностранных коммерческих организаций - Количество в составе активов	Облигации иностранных коммерческих организаций - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
VEON Holdings B.V.	NLD	NL 820940434B02	Нет	XS2058691663	XS2058691663	DBFNBR	2025.04.09	840-USD	200	9 377 768,80	Ценовой центр НРД	Модель оценки, использующая данные наблюдаемых рынков (уровень 2)	-
VPB FUNDING LIMITED	IRL	533065	Нет	XS0993279958	XS0993279958	DBFUCR	2016.11.14	840-USD	500	30 109,90	отчет оценщика	Модель оценки, использующая значительный объем наблюдаемых данных (уровень 3)	-
Итого										9 407 878,70			

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.2. Облигации иностранных государств

Глобализированные ценные бумаги, выданные иностранными государствами												
Глобализированные ценные бумаги, выданные иностранными государствами												
Наименование эмитента ценной бумаги	Код страны	TIN	Регистрационный номер (идентификационный номер выпуска)	Код ISIN	Код CFI	Дата погашения	Код валюты номинальной ценной бумаги	Облигации иностранных государств - Количество в составе активов	Облигации иностранных государств - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Расшифровки раздела 3 «Активы» Подраздел 3.3. Облигации международных финансовых организаций

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.4. Иностранные депозитарные расписки на ценные бумаги

Наименование эмитента ценной бумаги	Код страны	TIN	Код валюты номинала ценной бумаги	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN	Код CFI	Количество в составе активов	Наименование эмитента представляемых ценных бумаг	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента представляемых ценных бумаг	TIN эмитента представляемых ценных бумаг	Вид представляемых ценных бумаг	Регистрационный номер представляемых ценных бумаг	Код ISIN представляемых ценных бумаг	Код государства регистрации (инкорпорации) эмитента представляемых ценных бумаг	Код валюты номинала представляемых ценных бумаг	Ценные бумаги иностранных эмитентов - стоимость	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Итого																	0,00		

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.5. Паи (акции) иностранных инвестиционных фондов

Наименование инвестиционного фонда	Код страны	TIN	Вид ценных бумаг инвестиционного фонда	Наименование лица, выдавшего паи (выпустившего акции (если выдачу паев (выпуск акций) осуществил не инвестиционный фонд)	Код ISIN	Код CFI	Код валюты	Паи (акции) иностранных инвестиционных фондов - Количество в составе активов	Паи (акции) иностранных инвестиционных фондов - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого									0,00			

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.6. Акции иностранных акционерных обществ

Наименование эмитента ценной бумаги	Код страны	TIN	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN	Код CFI	Код валюты номинала ценной бумаги	Акции иностранных акционерных обществ - Количество в составе активов	Акции иностранных акционерных обществ - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого								0,00			

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.7. Ценные бумаги иностранных эмитентов, не указанные в таблицах пунктов 3.1–3.6

Сведения, позволяющие установить ценные бумаги	Наименование эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	TIN эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	Код страны	Код валюты	Иные ценные бумаги - Количество в составе активов	Иные ценные бумаги - Стоимость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого									

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.8. Информация об организациях, осуществляющих учет и (или) хранение ценных бумаг (только для отражения информации по иностранным ценным бумагам)

Полное наименование	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	TIN	Количество ценных бумаг
1	2	3	4
ЗАО "Первый Специализированный Депозитарий"	7710198911	NL 820940434B02	200
АТОН	7702015515	NL 820940434B02	200
ЗАО "Первый Специализированный Депозитарий"	7710198911	533065	500
АТОН	7702015515	533065	500
Итого			1 400

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4. Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества

Кадастровый (условный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Недвижимое имущество - Стоимость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
77:01:0004037:3539	Помещение	Нежилое	RUS	123022, Москва г, Звенигородская 2-я ул, дом №13, строение 15	551 212 912,00	модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	-
77:01:0004037:3587	Помещение	Нежилое	RUS	123022, Москва г, Звенигородская 2-я ул, дом №13, строение 14	9 530 000,00	модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	-
77:01:0004037:3586	Помещение	Нежилое	RUS	123022, Москва г, Звенигородская 2-я ул, дом №13, строение 14 помещ. 1/1	13 940 000,00	модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	-
50:20:0010409:1894	Загородный дом	Жилое	RUS	Московская область, б-р Олимпийский, д. Жуковка, д. 82А, кврп. 1,2	105 000 000,00	модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	-
Итого					679 682 912,00		

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.2. Право аренды недвижимого имущества

Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) арендодателя	Сведения о документе, удостоверяющем личность	Кадастровый (условный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Дата окончания срока аренды	Право аренды недвижимого имущества (арендодатель – физическое лицо) - Стоимость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого								0,00		

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.2.2. Право аренды недвижимого имущества (арендодатель – юридическое лицо)

Наименование арендодателя	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Адрес арендодателя	Кадастровый (условный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Дата окончания срока аренды	Право аренды недвижимого имущества (арендодатель – юридическое лицо)	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Общество с ограниченной ответственностью "Лысь Толстого, д.14"	1217700568194	-	119034, Москва г, Тимура Фрунзе ул, дом № 11, строение 19, помещ. /км. 1	77:01:0005014:100 1	Помещение	Нежилое. Для объектов общественно-делового значения	RUS	119034, Москва г, Тимура Фрунзе ул, дом № 11, строение 19, флигель 8	2023.12.31	1 180 000,00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	-
Акционерное общество "Деловой квартал"	1167746736607	-	Российская Федерация, Москва г. Тимура Фрунзе ул, дом № 11, строение 68, этаж /помещение 2/1, км.7	77:01:0005014:101 4	Помещение	Нежилое. Для объектов общественно-делового значения	RUS	119034, Москва г, Тимура Фрунзе ул, дом № 11, строение 44	2023.12.31	1 490 000,00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	-
Департамент городского имущества города Москвы	1037739510423	-	123112, г. Москва, проспект 1-й Красногвардейский, 21 / стр 1	77:01:0004037:104 1	Земельный участок	земли населенных пунктов для эксплуатации помещений в зданиях под административные цели	RUS	123022, г. Москва, ул. 2-я Звенигородская, д.13, стр.15	2070.07.07	0,00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	-
Департамент городского имущества города Москвы	1037739510423	-	123112, г. Москва, проспект 1-й Красногвардейский, 21 / стр 1	77:01:0004037:19	Земельный участок	земли населенных пунктов для эксплуатации помещений в зданиях под административные цели	RUS	123022, Москва г, Звенигородская 2-я ул, дом № 13, строение 14	2068.02.27	0,00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	-
Итого										2 670 000,00		

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 5. Имущественные права (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 5.2. Имущественные права, связанные с возникновением права собственности на объект недвижимости (его часть) после завершения его строительства (создания)

Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование контрагента по договору	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Вид объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Назначение объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Адрес (местоположение) объекта	Имущественные права, связанные с возникновением права собственности на объект недвижимости (его часть) после завершения его строительства (создания), возникающие из договора, стороны которого являются юридическое лицо, которое принципиально привлекается к праву собственности или иное вещное право, включая право аренды, на земельный участок, выделенный для целей строительства объекта недвижимости, и (или) которое имеет разрешение на строительство объекта недвижимости на указанном земельном участке, либо юридическое лицо, инвестирующее денежные средства или иное имущество в строительство объекта недвижимости - Стоймость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Расшифровка раздела 3 «Активы». Подраздел 5.3. Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется строительство (создание) объектов недвижимости (в том числе на месте объектов недвижимости) на выделенных земельных участках, земельных участках, которые (права аренды земельных участков), предоставленные имуществом инвестором (фонда (договора, инвестиционного фонда), земельных участков),

Согласовано для отражения в бухгалтерском балансе (бухгалтерском учете), которое право владения которым было предоставлено в соответствии с условиями договора											
Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование контрагента по договору	Официальный государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Вид объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Назначение объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Адрес (местоположение) объекта	Имущественные права на договоре, на основании которых осуществляется строительство (создание) объектов недвижимого имущества (в том числе на месте объектов недвижимости) на выделенных для целей их строительства (создания) земельных участков, которые (права аренды которых) составляют активы акционерного (инвестиционного фонда (государственного инвестиционного фонда)) - Стоймость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Расшифровка раздела 3 «Активы». Подраздел 5.4. Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется реконструкция объектов недвижимости, составляющие активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда).

Инвестиционного фонда											
Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование контрагента по договору	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Вид объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Назначение объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Адрес (местоположение) объекта	Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется реконструкция объектов недвижимости, составляющих активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда) - Стоимость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 5.5. Имущественные права, не указанные в таблицах пунктов 5.1-5.4.

Права, не указанные в таблицах пунктов 5.1–5.4			
Сведения, позволяющие установить имущественные права	Иные имущественные права – Стимость актива	Уровень иерархии справедливой стимости	Примечание
1	2	3	4
Итого	600		

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 6. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 6.1. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 6.1.1. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа (должник – физическое лицо)

Номер кредитного договора (договора займа)	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Код валюты денежных требований по кредитному договору (договору займа)	Код страны	Фамилия, имя, отчество (последние – при наличии) должника по договору	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника по договору	Способ исполнения обязательств по договору	должные требования по кредитному договору и договору займа (должник – физическое лицо) - Ставка, %	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Итого	0,00
-------	------

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 6.1.2. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа (должник – юридическое лицо)

Номер кредитного договора (договора займа)	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Код валюты денежных требований по кредитному договору (договору займа)	Код страны	Наименование должника	Адрес арендодателя	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) должника	TIN должника	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) должника	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	денежные требования по кредитным договорам и договорам займа (должник – юридическое лицо) - Стоимость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого											0,00		

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 6.2. Закладные

Номер кредитного договора (договора займа)	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Код валюты денежных требований по кредитному договору (договору займа)	Код страны	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) должника по договору	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника по договору	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Закладные (должник – физическое лицо) - Стоимость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого										0,00

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 6.2.2. Закладные (должник – юридическое лицо)

Номер кредитного договора (договора займа)	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Код валюты денежных требований по кредитному договору (договору займа)	Код страны	Наименование арендодателя	Адрес арендодателя	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) должника	TIN должника	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) должника	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Закладные (должник – юридическое лицо) - Стоимость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого											0,00		

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 6.2.2. Закладные (должник – юридическое лицо)

Наименование производного финансового инструмента	Открытая позиция	Код валюты	Количество договоров (контрактов)	Уровень иерархии справедливой стоимости	Справедливая стоимость производного финансового инструмента	Вид базисного актива	Наименование вида иного базисного актива	Идентификатор базисного актива	Код ISIN	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Наименование эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	Наименование биржевого тела, индекса процентной ставки или иностранной валюты	Идентификатор эмитента	Количество единиц базисного актива	Рыночная стоимость базисного актива на отчетную дату	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого					0,00											

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 8. Дебиторская задолженность

Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) должника	Код страны	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника	Дебиторская задолженность (по справедливой стоимости) - сумма	Дебиторская задолженность (по документу - основанию) - сумма	Уровень иерархии справедливой стоимости	Тип сделки РЕПО	Ставка РЕПО	Срок РЕПО - дата второй части сделки	Код ISIN	Примечание	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Расчеты по авансам выданным	643-RUB	Договор купли-продажи недвижимости от 13.07.2022	2022.08.16	Карлова Анастасия Александровна	RUS	Паспорт гражданина РФ, 21 555498. Выдан: выданный ГУ МВД России по г. Москве, 22.12.2021	109 176 921,98	109 200 000,00	Рыночные котировки (уровень 1)	-	-	-	-	-	
Итого						109 176 921,98	109 200 000,00								

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 8.2. Дебиторская задолженность (должник – юридическое лицо)

Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Наименование должника	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) должника	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) должника	Адрес должника	Код страны	Дебиторская задолженность (по справедливой стоимости) - сумма	Дебиторская задолженность (по документу - основанию) - сумма	Уровень иерархии справедливой стоимости	Тип сделки РЕПО	Ставка РЕПО	Срок РЕПО - дата второй части сделки	Код ISIN	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Расчеты по цб через брокера	643-RUB	21958180 от 07.08.2017	Не установленна	Общество с ограниченной ответственностью "АТОН"	7702015515	-	1027739583200	RUS	67 402 283,42	67 402 283,42	-	-	-	-	-	-
Расчеты по цб через брокера	840-USD	219581805 от 07.08.2017	Не установленна	Общество с ограниченной ответственностью "АТОН"	7702015515	-	1027739583200	RUS	8 124 664,63	8 124 664,63	-	-	-	-	-	-
Расчеты по возмещению ндс	643-RUB	Договор купли-продажи нежилого помещения от 14.04.2022г.	Не установленна	Акционерное Общество "Тренинговый машинно- завод"	7703108868	-	1027700471776	RUS	3 159 184,00	3 159 184,00	Рыночные котировки (уровень 1)	-	-	-	-	-
Расчеты по возмещению ндс	643-RUB	Договор купли-продажи нежилого помещения от 07.07.2022г.	Не установленна	Акционерное Общество "Тренинговый машинно- завод"	7703108868	-	1027700471776	RUS	2 788 000,00	2 788 000,00	Рыночные котировки (уровень 1)	-	-	-	-	-
Итого						81 474 132,05	81 474 132,05									

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 9. Иное имущество, не указанное в подразделах 1-8

Наименование российского общества с ограниченной ответственностью	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Виды деятельности, осуществляемые российским обществом с ограниченной ответственностью	Размер доли в уставном капитале российского общества с ограниченной ответственностью, в процентах	Доли в уставном капитале российских обществ с ограниченной ответственностью	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого				0,00			

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 9.2. Права участия в уставном капитале иностранных коммерческих организаций

Наименование иностранной коммерческой организации	Код страны	TIN	Виды деятельности, осуществляемые иностранной коммерческой организацией	Размер прав участия в уставном капитале иностранной коммерческой организации, в процентах	Права участия в уставном капитале иностранных коммерческих организаций - Стоимость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого					0,00		

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 9.3. Проектная документация для строительства или реконструкции объекта недвижимого имущества

Вид объекта недвижимого имущества	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Назначение проектной документации	Проектная документация для строительства или реконструкции объекта недвижимости - Стоимость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого					0,00		

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 9.4. Драгоценные металлы

Вид драгоценного металла	Масса драгоценного металла, в граммах	Место хранения драгоценного металла	Драгоценные металлы - Стоимость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6
Итого			0,00		

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 9.5. Требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу

Вид драгоценного металла	Масса драгоценного металла, в отношении которого в состав активов входит требование к кредитной организации, в граммах	Наименование кредитной организации, требование к которой входит в состав активов	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу - Стоимость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
Итого				0,00		

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 9.6. Художественные ценности

Сведения, позволяющие установить художественную ценность	Художественные ценности - Количество в составе активов	Художественные ценности - Стоимость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5
Итого		0,00		

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 9.7. Имущество, не указанное в таблицах пунктов 9.1–9.6

Сведения, позволяющие установить имущество	Иное имущество - Количество в составе активов	Иное имущество - Стоимость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5
Итого		0,00		

Расшифровки раздела 4 «Обязательства»

Расшифровки раздела 4 «Обязательства». Подраздел 1. Кредиторская задолженность (кредитор – физическое лицо)															
Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) кредитора	Основной документ, удостоверяющий личность кредитора	Обязательства (по справедливой стоимости) - сумма	Кредиторская задолженность (по документу-основанию) - сумма	Код страны	Категория кредиторской задолженности	Уровень иерархии справедливой стоимости	Тип сделки РЕПО	Ставка РЕПО	Срок РЕПО - дата второй части сделки	Код ISIN	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого						0,00	0,00			x					

Расшифровки раздела 4 «Обязательства». Подраздел 2. Кредиторская задолженность (кредитор – юридическое лицо)

Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Наименование кредитора	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) кредитора	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) кредитора	TIN кредитора	Адрес кредитора	Код страны	Обязательства (по справедливой стоимости) - сумма	Кредиторская задолженность (по документу-основанию) - сумма	Категория кредиторской задолженности	Уровень иерархии справедливой стоимости	Тип сделки РЕПО	Ставка РЕПО	Срок РЕПО - дата второй части сделки	Код ISIN	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Расчеты с Управляющей компанией	643-RUB	Правила доверительного управления за № 0493-79417163.	2022.10.28	ООО с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Реальные инвестиции"	1057747030000	7703551413	-	123022, Москва г., Звенигородская 2-я ул, дом № 13, строение 43, помещение 1, комната 1	RUS	1 549 162,67	1 549 162,67	По вознаграждениям (комиссиям)	Рыночные котировки (уровень 1)	-	-	-	-	-
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	643-RUB	оказание услуг по управлению и текущему обслуживанию объектов недвижимости и прилегающих территорий от 14.06.2022	Не установлена	Акционерное общество "Авангард Стиль"	1117746103914	7710883226	-	123022 г. Москва, Вн.терг. Муниципальный округ Пресненский, ул.2-я Звенигородская, д.13, стр.37, этаж/помещение 5/1, ком.10	RUS	396 844,42	396 844,42	Прочая кредиторская задолженность	Рыночные котировки (уровень 1)	-	-	-	-	-
Расчеты по обеспечению	643-RUB	01/2015 от 21.12.2015	2023.12.31	Общество с ограниченной ответственностью "Невинный"	5157746137291	7704338663	-	119034, Москва г., Тимура Фрунзе ул, дом № 11, корпус 19, строение 19	RUS	1 648 019,53	1 648 019,53	По аренде, по охране, по услугам связи	Рыночные котировки (уровень 1)	-	-	-	-	-
Расчеты по обеспечению	643-RUB	01/2016 от 12.04.2016	2023.12.31	Общество с ограниченной ответственностью "Трильман"	1167746241740	7704348365	-	119034, Москва г., Тимура Фрунзе ул, дом № 11, строение 44, помещение 3	RUS	1 647 641,22	1 647 641,22	По аренде, по охране, по услугам связи	Рыночные котировки (уровень 1)	-	-	-	-	-

Расчеты по обеспечению	643-RUB	032/15-20-11 от 02.09.2020	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью «Современные Технологии»	1187746216294	7728399707	-	117/342, Москва г. Бутлерова ул, дом № 17Б, этаж 2, пом. XI, к. 70А, офис 10	RUS	715 176,12	715 176,12	По аренде, по охране, по услугам связи	Рыночные котировки (уровень 1)	-	-	-	-
Прочие расчеты по ц/б	643-RUB	21958180 от 07.08.2017	Не установлена	Общество с ограниченной ответственностью "АТОН"	1027739583200	7702015515	-	119/342, Москва г. Овчинниковская наб. дом № 20, строение 1	RUS	496 875,76	496 875,76	По сделкам купли-продажи имущества	Рыночные котировки (уровень 1)	-	-	-	-
Расчеты по авансам полученным	643-RUB	036/15-22-11 от 01.08.2022	2023.06.30	Общество с ограниченной ответственностью «РЭДЭКС»	1117746159486	7705943127	-	123/022, Москва г. Звенигородская 2-я ул, дом № 13, строение 15, помещение XI ком 1	RUS	1 217 666,69	1 217 666,69	По аренде, по охране, по услугам связи	Рыночные котировки (уровень 1)	-	-	-	-
Расчеты по авансам полученным	643-RUB	01/2015 от 21.12.2015	2022.10.31	Общество с ограниченной ответственностью "Невинный"	5157746137291	7704338663	-	119/034, Москва г. Тимура Фрунзе ул, дом № 11, корпус 19, оф.8	RUS	1 525 944,13	1 525 944,13	По аренде, по охране, по услугам связи	Рыночные котировки (уровень 1)	-	-	-	-
Расчеты по авансам полученным	643-RUB	01/2016 от 12.04.2016	2022.10.31	Общество с ограниченной ответственностью "Грильман"	1187746241740	7704348365	-	119/021, Москва г. Тимура Фрунзе ул, дом № 11, строение 44, помещение 3	RUS	1 647 641,22	1 647 641,22	По аренде, по охране, по услугам связи	Рыночные котировки (уровень 1)	-	-	-	-
Расчеты по авансам полученным	643-RUB	032/15-20-11 от 02.09.2020	2022.10.31	Общество с ограниченной ответственностью «Современные технологии»	1187746216294	7728399707	-	117/342, Москва г. Бутлерова ул, дом № 17Б, этаж 2, пом. XI, к. 70А, офис 10	RUS	374 553,97	374 553,97	По аренде, по охране, по услугам связи	Рыночные котировки (уровень 1)	-	-	-	-
Аппроксимация расходов	643-RUB	Э/15-2022 от 01.07.2022	Не установлена	Общество "Пресненский машиностроительный завод"	1027700471776	7703108868	-	123/022, Москва г. Звенигородская 2-я ул, дом № 13	RUS	490 751,57	490 751,57	Прочая кредиторская задолженность	Рыночные котировки (уровень 1)	-	-	-	-
Расчеты по налогу на имущество	643-RUB	Налоговый кодекс РФ/Договор	2022.10.31	Управление Федерального казначейства РФ по г. Москве (ИФНС РФ № 3 по ЦАО г. Москвы)	1047703058435	7703037470	-	123/100, Москва г. Анатолия Жицкова ул, дом 2, строение 6	RUS	2 672 028,00	2 672 028,00	По налогам и сборам	Рыночные котировки (уровень 1)	-	-	-	-
Расчеты по НДС	643-RUB	Налоговый кодекс РФ/Договор	2022.10.25	Федерального Казначейства РФ по г. Москве (ИФНС РФ № 3 по ЦАО г. Москвы)	1047703058435	7703037470	-	123/100, Москва г. Анатолия Жицкова ул, дом 2, строение 6	RUS	1 797 296,97	1 797 296,97	По налогам и сборам	Рыночные котировки (уровень 1)	-	-	-	-
Расчеты по сделкам купли-продажи имущества и имущественных прав	643-RUB	Договор купли-продажи нематериального имущества от 14.04.2022г.	Не установлена	Общество "Пресненский машиностроительный завод"	1027700471776	7703108868	-	123/022, Москва г. Звенигородская 2-я ул, дом № 13	RUS	16 119 034,12	16 119 034,12	По сделкам купли-продажи имущества	Рыночные котировки (уровень 1)	-	-	-	-
Итого										32 298 636,39	32 298 636,39						

Расшифровки раздела 4 «Обязательства». Подраздел 3. Производные финансовые инструменты

Наименование производного финансового инструмента	Открытая позиция	Код валюты	Количество договоров (контрактов)	Уровень иерархии справедливой стоимости	Обязательства (по справедливой стоимости) - сумма	Вид базисного актива	Наименование вида иного базисного актива	Идентификатор базисного актива	Код ISIN	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Наименование эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	Наименование биржевого товара, индекса или процентной ставки или иностранной валюты	Идентификатор эмитента	Количество единиц базисного актива	Рыночная стоимость базисного актива на отчетную дату	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого																
0,00																

Сведения о лице, подписавшем отчетность (уполномоченное лицо специализированного депозитария)

Фамилия, имя, отчество уполномоченного лица специализированного депозитария, подписавшего отчетность	Полное наименование специализированного депозитария	ИНН специализированного депозитария	ОГРН специализированного депозитария
1	2	3	4
Панкратова Галина Николаевна	Закрытое акционерное общество "Первый специализированный депозитарий"	7710198911	1027700373678

Руководитель акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда) (лицо, исполняющее обязанности руководителя акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда)

А.А. Асеев
(инициалы, фамилия)

Уполномоченное лицо специализированного депозитария акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Г.Н. Панкратова
(инициалы, фамилия)